



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ

ЈП Службени гласник Републике Српске,
Бања Лука, Паве Радана 32А
Телефон/факс: (051) 311-532, 302-708

Понедељак, 11. август 2003. године
БАЊА ЛУКА
Број 65 Год. XII

Жиро-рачуни: Развојна банка Југоисточне
Европе АД Бања Лука 562-099-00004292-34
Zepher комерц банка АД Бања Лука
567-162-1000010-81

694

На основу тачке 2. Амандмана XL на Устав Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 28/94), доносим

УКАЗ

О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О СЛОБОДНИМ ЗОНАМА

Проглашавам Закон о слободним зонама, који је Народна скупштина Републике Српске усвојила на Седмој сједници одржаној 23. јула 2003. године - а Вијеће народа 1. августа 2003. године потврдило да усвојеним Законом о слободним зонама није угрожен витални национални интерес конститутивних народа у Републици Српској.

Број: 01-020-555/03
4. августа 2003. године
Бања Лука

Предсједник
Републике,
Драган Чавић, с.р.

ЗАКОН

О СЛОБОДНИМ ЗОНАМА

I - ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим законом, у складу са Законом о слободним зонама у БиХ ("Службени гласник БиХ", бр. 3/02 и 13/03), (у даљем тексту: Закон БиХ), утврђују се услови за оснивање и рад слободне зоне или зоне у њеном саставу (у даљем тексту: зона), дјелатности које се могу обављати у зони, услови за обављање тих дјелатности и услови за престанак рада зоне.

На питања која нису уређена овим законом примјењују се одредбе Закона БиХ.

Члан 2.

Зона обухвата дио територије Републике Српске који је посебно ограђен и означен, у коме се обављају дјелатности уз посебне услове утврђене Законом БиХ.

Члан 3.

Зону могу основати домаћа и страна правна и физичка лица (у даљем тексту: оснивачи зоне).

Члан 4.

Предузеће за управљање зоном могу основати оснивачи зоне и друга домаћа и страна правна и физичка лица.

Члан 5.

Корисник зоне је оснивач зоне и/или домаће и странско правно и физичко лице које обавља дјелатност у зони.

Члан 6.

У зони није дозвољено обављање дјелатности којима се угрожавају животна средина, здравље људи, материјална добра и безбједност земље, у складу са законом.

Члан 7.

Права оснивача зоне, предузећа за управљање зоном и корисника зоне, утврђена Законом БиХ и овим законом, не могу се умањити другим законом или другим прописом.

Имовина корисника зоне не може бити предмет национализације или експропријације.

Члан 8.

Корисник зоне има право да слободно запошљава раднике из иностранства уколико није другачије одређено радним законодавством Републике Српске.

Члан 9.

Корисник зоне, као страни улагач у смислу Закона о страним улагањима, има једнака својинска права на непокретностима као домаћа правна или физичка лица.

Члан 10.

Опорезивање корисника зоне обављаће се у складу са пореским законодавством Републике Српске.

II - ОСНИВАЊЕ ЗОНЕ

Члан 11.

Под оснивањем зоне подразумијева се поступак доношења аката о оснивању зоне, оснивање предузећа за управљање зоном и прибављање сагласности Владе Републике Српске да се на одређеном дијелу територије Републике Српске може основати зона.

Члан 12.

Зона се може основати на подручју мјеста које има ваздухопловно или ријечно пристаниште отворено за међународни саобраћај, или уз магистрални пут, односно магистралну жељезничку пругу.

Члан 13.

Зона се може састојати и из искључиво једног просторно одвојеног дијела - подзоне, који чини привредну и организациону цјелину зоне.

Ако се зона састоји из два дијела, сваки дио мора бити посебно одвојен и ограђен.

Члан 14.

Зона се оснива ако је то економски оправдано, ако се из зоне извозе роба и услуге у иностранство и ако су обезбијеђени просторни, грађевински, енергетски и технички услови, услови у погледу заштите животне средине и други услови за несметан рад зоне утврђени овим законом.

Оснивачи зоне доносе акт о оснивању зоне, који садржи назив оснивача, назив зоне, подручје зоне и дјелатности које ће се обављати у зони.

Оснивачки акт предузећа за управљање зоном садржи одредбе прописане Законом БиХ, овим законом и прописима којима се уређује оснивање предузећа.

Члан 15.

Предузеће за управљање зоном подноси Влади Републике Српске, преко министарства надлежног за послове просторног уређења (у даљем тексту: надлежно министарство), захтјев за давање сагласности за локацију (подручје) и услове слободне зоне или зоне у њеном саставу (у даљем тексту: сагласност), односно подзоне.

Уз захтјев из става 1. овог члана, предузеће за управљање зоном подноси:

1. акт о оснивању зоне, односно подзоне,
2. документацију о подручју зоне,
3. елаборат о економској оправданости оснивања зоне, односно подзоне са процјеном страних улагања и очекиване добити од пословања зоне,
4. доказ да предузеће за управљање зоном, односно оснивач тог предузећа има право коришћења, по било ком основу, земљишта на коме се оснива зона, односно подзона,
5. доказ да ће се обезбиједити просторни, грађевински, енергетски организациони и технички услови, услови у погледу животне средине, и други услови за обављање дјелатности у зони, односно подзони,
6. мишљење надлежног тијела општине, односно града на чијем подручју се зона оснива у вези са оснивањем зоне.

Мишљење из тачке 6. не обавезује Владу.

Члан 16.

Влада Републике Српске, на приједлог надлежног министарства, које ће нарочито садржавати мишљење о усаглашености са планом просторног уређења и мишљење о заштити животне средине, даје сагласност из члана 15. у року од 60 дана од дана уредно поднесеног захтјева.

Сагласност престаје да важи ако зона, односно подзона не почне са радом у року од двије године од дана давања сагласности.

Сагласност ће престати:

- одрицањем подносиоца захтјева - предузећа за управљање зоном,
- престанком (стечајем или ликвидацијом) предузећа за управљање зоном,
- престанком рада предузећа за управљање зоном.

Одлуку о престанку сагласности доноси Влада.

III - ПОСЛОВАЊЕ У ЗОНИ

Члан 17.

Предузеће за управљање зоном обавља нарочито сљедеће дјелатности:

1. организује и утврђује услове за градњу у складу са законом, одржава и обезбјеђује простор, инфраструктуру и техничке услове за несметано пословање у зони и обезбјеђује мјере за заштиту животне средине,
2. управља зоном, и то: одлучује о захтјевима за обављање дјелатности у зони, обезбјеђује унутрашњи ред у зони, улазак у зону и излазак из зоне, обезбјеђује услове за вршење царинског, инспекцијског и другог надзора, утврђује мјере заштите животне средине у зони и тарифу за коришћење пословног простора у зони,
3. обавља стручне и друге послове од интереса за кориснике зоне, као и друге послове сагласно акту о оснивању зоне.

Члан 18.

Предузеће за управљање зоном утврђује начин на који се подручје зоне користи за обављање дјелатности у зони и уређује унутрашњи ред у зони.

Акт којим се уређује ред у зони објављује се у "Службеном гласнику Републике Српске".

Предузеће за управљање зоном и корисник зоне морају писменим уговором, који се овјерава код општинског органа управе, уредити међусобна права и обавезе.

Члан 19.

Извоз робе и услуга из зоне и увоз робе и услуга у зону су слободни у складу са спољнотрговинским и царинским прописима.

Члан 20.

Корисник зоне је дужан да омогући спровођење мјера царинског надзора и води прописану евиденцију о роби која се увози, односно уноси у зону, извози, односно износи из зоне и користи у зони.

Члан 21.

На лица која улазе, односно излазе из зоне примјењују се прописи којима се уређује прелазак царинске линије.

Члан 22.

Плаћање и наплаћивање у зони између корисника зоне, између корисника зоне и предузећа за управљање зоном и у пословању са иностранством је слободно и врши се на уговорени начин и у уговореном року.

Члан 23.

Улагање капитала на подручју зоне, трансфер добити и ретрансфер улога су слободни.

Члан 24.

Корисник зоне и предузеће за управљање зоном могу девизна средства остварена пословањем у зони, држати на девизном рачуну код овлашћене банке у зони или код друге овлашћене банке и могу њима слободно располагасти.

Члан 25.

У зони се могу оснивати банке и друге финансијске организације, организације за послове осигурања и реосигурања, као и филијале стране банке и организације за послове осигурања и реосигурања, које могу бити и у својини страног лица, сагласно прописима којима се уређују банкарско пословање и послови осигурања и реосигурања.

Члан 26.

Узимање кредита у иностранству ради пословања у зони, односно стварања услова за пословање у зони, као и давање кредита домаћим и страним правним лицима која послују у зони је слободно.

IV - НАДЗОР НАД СПРОВОЂЕЊЕМ ЗАКОНА

Члан 27.

Надзор над спровођењем одредаба овог закона, осим надлежне царинарнице и министарства Владе Републике Српске, спроводе инспекције у оквиру своје надлежности.

V - КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 28.

Новчаном казном у износу од 500 КМ до 5.000 КМ казниће се за прекршај предузеће за управљање зоном уколико:

- са корисником зоне не закључи писмени уговор којим се уређују међусобна права и обавезе (члан 18. став 3.).

Новчаном казном у износу од 100 КМ до 1.000 КМ казниће се за прекршај из става 1. овог члана и одговорно лице у предузећу за управљање зоном.

VI - ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 29.

Даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о слободним зонама ("Службени гласник Републике Српске", број 21/96).

Члан 30.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 01-663/03
23. јула 2003. године
Бања Лука

Предсједник
Народне скупштине,
Др Драган Калинић, с.р.

695

На основу тачке 2. Амандмана XL на Устав Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број 28/94), доносим

УКАЗ**О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О СУДСКИМ ТАКСАМА**

Проглашавам Закон о измјенама и допунама Закона о судским таксама, који је Народна скупштина Републике Српске усвојила на Седмој сједници одржаној 23. јула 2003. године - а Вијеће народа 1. августа 2003. године потврдило да усвојеним Законом о измјенама и допунама Закона о судским таксама није угрожен витални национални интерес конститутивних народа у Републици Српској.

Број: 01-020-551/03
4. августа 2003. године
Бања Лука

Предсједник
Републике,
Драган Чавић, с.р.

ЗАКОН**О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О СУДСКИМ ТАКСАМА**

Члан 1.

У Закону о судским таксама (“Службени гласник Републике Српске”, број 18/99) у члану 9. брише се став 1.

Члан 2.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 01-659/03
23. јула 2003. године
Бања Лука

Предсједник
Народне скупштине,
Др Драган Калинић, с.р.

696

На основу тачке 2. Амандмана XL на Устав Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број 28/94), доносим

УКАЗ**О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПРИВАТИЗАЦИЈИ ДРЖАВНОГ КАПИТАЛА У ПРЕДУЗЕЊИМА**

Проглашавам Закон о измјенама и допунама Закона о приватизацији државног капитала у предузећима, који је Народна скупштина Републике Српске усвојила на Седмој сједници одржаној 23. јула 2003. године - а Вијеће народа 1. августа 2003. године потврдило да усвојеним Законом о измјенама и допунама Закона о приватизацији државног капитала у предузећима није угрожен витални национални интерес конститутивних народа у Републици Српској.

Број: 01-020-549/03
4. августа 2003. године
Бања Лука

Предсједник
Републике,
Драган Чавић, с.р.

ЗАКОН**О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПРИВАТИЗАЦИЈИ ДРЖАВНОГ КАПИТАЛА У ПРЕДУЗЕЊИМА**

Члан 1.

У Закону о приватизацији државног капитала у предузећима (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 24/98, 62/02 и 38/03), у члану 7. иза ријечи “телекомуникација” и запете додаје се ријеч “водоснабдијевања” и запета.

Члан 2.

У члану 10. иза ријечи “приватизацију” ријечи “Републике Српске” бришу се.

У истом члану додаје се став 2. који гласи:

“О извршеним статусним промјенама, након одобрења програма приватизације, предузеће у коме је евидентиран државни капитал је дужно обавијестити Дирекцију у року од седам дана од дана уписа статусне промјене у судски регистар уз достављање рјешења о упису”.

Члан 3.

Иза члана 10. додаје се нови члан 10а. који гласи:

“Члан 10а.

Предузеће са евидентираним државним капиталом и регистрованим промјенама својинске трансформације дужно је обавијестити Дирекцију о покренутом поступку промјена на капиталу, као и исходу тог поступка уз достављање доказа у року од три дана од дана покретања поступка, односно исхода тог поступка.

Централни регистар хартија од вриједности доставља Дирекцији обавијест о уписаним промјенама на акцијама државног капитала у року од три дана од дана уписа”.

Члан 4.

У члану 12. испред тачке додају се ријечи:

“и реструктурирање предузећа са већинским државним капиталом који је предмет приватизације (у даљем тексту: реструктурирање)”.

Члан 5.

У члану 14. иза ријечи “капитала” пише се запета и додају ријечи “као и домаћа физичка и правна лица која нису измирила пореске обавезе”.

Члан 6.

У члану 19. у ставу 1. брише се двотачка и додају ријечи “купоне за куповину акција у складу са овим законом”.

Тачке 1. и 2. у наведеном ставу бришу се.

Члан 7.

У члану 25. став 2. мијења се и гласи:

“Купони по основу старе девизне штедње могу се користити док траје приватизација”.

Члан 8.

У члану 31. став 2. брише се.

Члан 9.

У члану 32. иза ријечи “Дирекција” ставља се тачка, а остатак текста брише се.

Члан 10.

Иза члана 32. додају се нови чл. 32а. и 32б. који гласе:

“Члан 32а.

Уколико предузеће чија је вриједност државног капитала до 300.000 КМ није поднијело програм приватизације до дана ступања на снагу овог закона, одлуку о приватизацији државног капитала у том предузећу доноси Дирекција уз сагласност Владе”.

“Члан 32б.

Над предузећем са већинским државним капиталом Дирекција може спровести поступак реструктурирања”.

Члан 11.

У члану 33. став 2. мијења се и гласи:

“У случају да није успјела приватизација државног капитала путем двије лицитације или два тендера, приватизација ће се извршити методом коју утврди Дирекција уз претходну сагласност Владе”.

У досадашњем ставу 3. иза ријечи “програмом” бришу се запета и ријечи “односно посебном одлуком Владе”.

У досадашњем ставу 4. иза броја “7.” додаје се “и 32а.”, бришу се ријечи “као и”, а на крају текста испред тачке додају ријечи “као и предузећа из става 5. овог члана”.

Став 7. у истом члану брише се.

Члан 12.

У члану 34. у ставу 2. брише се ријеч “стручном”.

Иза става 2. додаје се нови став 3. који гласи:

“Почетна продајна цијена државног капитала у предузећима из чл. 32а. и 33. став 5. овог закона утврђује се процјеном у складу са методологијом прописаном актима Владе”.

Досадашњи став 3. који постаје став 4. мијења се и гласи:

“Продајна цијена државног капитала из претходних ставова може бити виша или нижа од почетне продајне цијене”.

Члан 13.

Члан 39. брише се.

Члан 14.

У члану 41. у ставу 1. тачка 4. мијења се и гласи:

“ 4. не обавијести Дирекцију о продаји или отуђењу сталних средстава (члан 6. став 2.) или извршеним статустним промјенама (члан 10. став 2.) или покренутом поступку промјена на капиталу, као и исходу тог поступка (члан 10а.)”.

Члан 15.

У члану 43. у ставу 1. иза тачке 5. додаје се нова тачка 6. која гласи:

“6. уредбу о начину приватизације државног капитала у предузећима, која нису поднијела програм приватизације;”.

Досадашња тачка 6. постаје тачка 7.

Члан 16.

У Закону о измјенама и допунама Закона о приватизацији државног капитала у предузећима (“Службени гласник Републике Српске”, број 62/02) члан 19. постаје члан 50., а поднаслов ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ и чл. 20. и 21. из тог закона бришу се.

Члан 17.

Иза члана 50. додају се нови чланови 50а. и 50б. који гласе:

“Члан 50а.

Поступци продаје државног капитала у предузећима, започети јавним објављивањем позива за учешће у продаји прије ступања на снагу овог закона, окончаће се по одредбама Закона о приватизацији државног капитала у предузећима (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 24/98, 62/02 и 38/03”).

“Члан 50б.

Располагање државним капиталом који је у портфељу Републике Српске, као и проширење надлежности Дирекције, регулисаће се посебним законом о Дирекцији, који ће се донијети у року од три мјесеца од дана ступања на снагу овог закона”.

Члан 18.

Овлашћује се Законодавно-правни одбор Народне скупштине Републике Српске да утврди пречишћен текст Закона о приватизацији државног капитала у предузећима.

Члан 19.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 01-657/03
23. јула 2003. године
Бања Лука

Предсједник
Народне скупштине,
Др Драган Калинић, с.р.

697

На основу тачке 2. Амандмана XL на Устав Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број 28/94), доносим

УКАЗ**О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПОРЕЗУ НА ДОХОДАК ГРАЂАНА**

Проглашавам Закон о допунама Закона о порезу на доходак грађана, који је Народна скупштина Републике Српске усвојила на Седмој сједници одржаној 23. јула 2003. године - а Вијеће народа 1. августа 2003. године потврдило да усвојеним Законом о допунама Закона о порезу на доходак грађана није угрожен витални национални интерес конститутивних народа у Републици Српској.

Број: 01-020-552/03
4. августа 2003. године
Бања Лука

Предсједник
Републике,
Драган Чавић, с.р.

ЗАКОН**О ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПОРЕЗУ НА ДОХОДАК ГРАЂАНА****Члан 1.**

У Закону о порезу на доходак грађана (“Службени гласник Републике Српске”, број 51/01), у члану 9. става 1. у тачки 5. брише се “;” и додају ријечи “и трошкова употребе властитог аутомобила за службене сврхе до висине утврђене колективним уговором;”.

“Иза тачке 17. додаје се тачка 18. која гласи:

18. трошкови спремања топлог obroка код правних лица гдје постоји организована друштвена исхрана до износа предвиђеног у колективном уговору”.

Члан 2.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 01-660/03
23. јула 2003. године
Бања Лука

Предсједник
Народне скупштине,
Др Драган Калинић, с.р.

698

На основу тачке 2. Амандмана XL на Устав Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број 28/94), доносим

УКАЗ**О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПРИВАТИЗАЦИЈИ ДРЖАВНИХ СТАНОВА**

Проглашавам Закон о измјенама и допунама Закона о приватизацији државних станова, који је Народна скупштина Републике Српске усвојила на Седмој сједници одржаној, 23. јула 2003. године - а Вијеће народа 1.

августа 2003. године потврдило да усвојеним Законом о измјенама и допунама Закона о приватизацији државних станова није угрожен витални национални интерес конститутивних народа у Републици Српској.

Број: 01-020-550/03
4. августа 2003. године
Бања Лука

Предсједник
Републике,
Драган Чавић, с.р.

ЗАКОН

О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУМАМА ЗАКОНА О ПРИВАТИЗАЦИЈИ ДРЖАВНИХ СТАНОВА

Члан 1.

У Закону о приватизацији државних станова ("Службени гласник Републике Српске", бр. 11/00, 18/01, 35/01 и 47/02) у члану 27. додаје се став 3. који гласи:

"Право на попуст из става 1. овог члана, и то у висини од 40%, имају и остала инвалидна лица која су тај статус стекла према прописима Републике Српске, код којих усљед физичких или психичких недостатака постоји потпуна неспособност за рад".

Члан 2.

У члану 28. став 4. иза ријечи "домаћинства" на крају става додају се ријечи "укључујући и члана који је у међувремену умро".

Члан 3.

У члану 30. додаје се став 2. који гласи:

"Откупну цијену стана не плаћају лица која имају статус најтежих цивилних инвалида у колицима и слијена лица".

Члан 4.

У члану 37. став 1. ријечи "у року од двије године од дана почетка примјене овог закона" мијењају се ријечима "до 31. јануара 2004. године".

На крају става 2. иза ријечи "стана" додају се ријечи "или до 31. јануара 2004. године, ако је тај рок истекао".

Члан 5.

Иза члана 59. Закона о приватизацији државних станова додају се нови чланови 60. и 60а. који гласе:

"Члан 60.

Уговори о продаји станова на којима је постојало станаарско право, који су закључени прије 29. јула 2001. године противно важећим принудним прописима о промету непокретности, ништави су.

Став 1. овог члана не односи се на уговоре о откупу станова из стамбеног фонда бивше ЈНА и савезних органа и организација бивше СФРЈ, који су закључени по посебним законима за приватизацију тих станова.

Члан 60а.

Купац стана из члана 60. став 1. овог закона има право на откуп стана по одредбама овог закона без обзира на спор о правној ваљаности уговора.

Уговор о откупу стана закључује се са Фондом становања Републике Српске, а откупна цијена стана умањује се за износ који је купац платио по уговору из члана 60. овог закона, без ограничења.

Фонд има право на регрес од продавца стана за износ који је купац платио на основу уговора из члана 60. овог закона, као и обавезу да приликом наплате тог износа врати купцу дио наплаћеног износа који је већи од откупне цијене стана, уколико купац није обештећен на други начин".

Члан 6.

Иза члана 70. додаје се члан 70а. који гласи:

"Члан 70а.

Продавац стана не може купцу условљавати право на откуп стана претходним плаћањем заосталих станарина

до дана подношења захтјева за откуп стана (издавањем прописаних докумената или на било који други начин).

Сви поступци за отказ уговора о коришћењу стана који су покренути код суда након 29. јула 2001. године ради неплаћених станарина, обустављају се по сили закона без обзира у којој фази се налазе.

Одредба става 1. овог члана не искључује право наплате заосталих станарина према одредбама посебног закона који уређује облигационе односе".

Члан 7.

Овај закон ступа на снагу даном објављивања, а објавиће се у "Службеном гласнику Републике Српске".

Број: 01-658/03
23. јула 2003. године
Бања Лука

Предсједник
Народне скупштине,
Др Драган Калинић, с.р.

699

На основу тачке 2. Амандмана XI на Устав Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 28/94), доносим

УКАЗ

О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ОДРЖАВАЊУ СТАМБЕНИХ ЗГРАДА

Проглашавам Закон о измјенама и допунама Закона о одржавању стамбених зграда, који је Народна скупштина Републике Српске усвојила на Седмој сједници одржаној, 23. јула 2003. године - а Вијеће народа 1. августа 2003. године потврдило да усвојеним Законом о измјенама и допунама Закона о одржавању стамбених зграда није угрожен витални национални интерес конститутивних народа у Републици Српској.

Број: 01-020-554/03
4. августа 2003. године
Бања Лука

Предсједник
Републике,
Драган Чавић, с.р.

ЗАКОН

О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ОДРЖАВАЊУ СТАМБЕНИХ ЗГРАДА

Члан 1.

У Закону о одржавању стамбених зграда ("Службени гласник Републике Српске", број: 16/02) у члану 3. став 5. мијења се и гласи:

"Етажним власником, у смислу овог закона, сматра се власник стана, пословне просторије или гараже као посебног дијела зграде, као и носилац права располагања на посебном дијелу зграде у државној својини".

Иза става 5. додаје се став 6. који гласи:

"Заједница етажних власника, у смислу овог закона, представља облик организовања етажних власника ради обављања послова управљања зградом".

Члан 2.

У члану 17. став 1. мијења се и гласи:

"Зградом управља заједница етажних власника (у даљем тексту: заједница)".

Члан 3.

Члан 18. мијења се и гласи:

"Заједница се оснива за једну или више зграда или дио зграде (ламела, улаз и слично) који представља грађевинску или функционалну цијелину (у даљем тексту: зграда) у року од шест мјесеци од дана ступања на снагу овог закона.

Ако се заједница из става 1. овог члана не оснује у прописаном року, надлежни орган града, односно општине, у року од 30 дана, именује привременог заступника етажних власника, све док се заједница не оснује у складу са одредбама овог закона.

Заједницу може основати најмање 51% етажних власника.

Оснивачки акт заједнице садржи:

- имена, презимена и адресе, односно назив и сједиште оснивача,
- назив и сједиште заједнице,
- циљеве и дјелатност заједнице,
- потписе оснивача са јединственим матичним бројевима,
- представљање и заступање,
- права и обавезе чланова заједнице,
- органе заједнице, начин њиховог опозива и избора, овлашћења, трајање њиховог мандата, кворум, начин рада, доношење одлука и др.
- начин располагања и коришћења средстава заједнице,
- начин доношења програма одржавања зграде,
- начин доношења финансијског плана и годишњег обрачуна заједнице,
- начин усвајања финансијског извјештаја и извјештаја о одржавању зграде,
- друга питања од значаја за управљање зградом, односно за одржавање и коришћење заједничких дијелова зграде.

Чланови заједнице су сви етажни власници зграде за коју је заједница основана, без обзира да ли су били њени оснивачи”.

Члан 4.

Иза члана 18. додаје се члан 18а. који гласи:

“Члан 18а.

Заједница организује:

1. обезбјеђивање средстава за одржавање заједничких дијелова и уређаја зграде и друге трошкове управљања зградом,
2. одржавање заједничких дијелова и уређаја зграде,
3. коришћење заједничких дијелова зграде,
4. друге послове одређене оснивачким актом који се односе на управљање зградом”.

Члан 5.

Члан 19. мијења се и гласи:

“ Заједница је правно лице у пословима који се односе на управљање зградом и уписује се у регистар заједница код општинског, односно градског органа управе надлежног за стамбене послове.

У регистар заједница уписује се оснивање и престанак заједнице, статусне промјене, односно промјене облика организовања заједнице и подаци о заједници значајни за правни промет.

Упис заједнице врши се по правилима управног поступка, а на начин и под условима прописаним Правилником о упису у регистар заједница који доноси министар надлежан за стамбене послове у року од 30 дана од дана ступања на снагу овог закона.

Заједница има печат и рачун”.

Члан 6.

У чл. 20, 21, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 37, 39. и 40. ријеч “зграда” у употребиљеном лицу и падежу мијења се ријечју “ заједница ” у одговарајућем лицу и падежу, кад се мисли на зграду као субјекат, а не као грађевински објекат.

Члан 7.

У члану 34. став 1. број “ 10” мијења се бројем “ 15”.

Члан 8.

Иза члана 36. додаје се члан 36а. који гласи:

“ Члан 36а.

Новчаном казном у износу од 100 до 300 КМ казниће се за прекршај етажни власник, односно корисник посебног дијела зграде ако не испуњава обавезе из одлука заједнице које се односе на плаћање трошкова одржавања зграде”.

Члан 9.

У члану 37. број “33.” у загради на крају члана мијења се бројем “34”.

Члан 10.

Иза члана 40. додаје се члан 40а. који гласи:

“Члан 40а.

Послови одржавања и управљања зградом обављаће се на начин на који су били организовани до дана ступања на снагу овог закона док се не организује заједница, односно док надлежни орган града или општине не именује привременог заступника етажне заједнице.

У случају из става 1. овог члана етажни власници плаћају накнаду прописану чланом 30. Закона на рачун правног лица које врши одржавање.

Станарине које етажни власници нису платили прије откупа стана уплаћују се на рачун заједнице у којој се стан налази”.

Члан 11.

Обавезује се Законодавно-правни одбор Народне скупштине Републике Српске да објави пречишћени текст Закона о одржавању стамбених зграда у “Службеном гласнику Републике Српске” у року од 30 дана од дана ступања на снагу овог закона.

Члан 12.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 01-662/03
23. јула 2003. године
Бања Лука

Предсједник
Народне скупштине,
Др Драган Калинић, с.р.

700

На основу члана 42. став 12. Закона о здравственој заштити животиња и ветеринарској дјелатности (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 11/95, 10/97 и 52/01), министар пољопривреде, шумарства и водопривреде, доноси

ПРАВИЛНИК

О НАЧИНУ ВОЂЕЊА ЕВИДЕНЦИЈЕ О ИЗДАТИМ И ПРОДУЖЕНИМ УВЈЕРЕЊИМА О ЗДРАВСТВЕНОМ СТАЊУ ЖИВОТИЊА, О ЊИХОВОМ ПРЕНОСУ, КАО И О ОБРАСЦУ ЗА ВОЂЕЊЕ ОВЕ ЕВИДЕНЦИЈЕ

Члан 1.

Овим правилником прописује се начин вођења евиденције о издатим и продуженим увјерењима о здравственом стању животиња (у даљем тексту: увјерења), о њиховом преносу, као и образац за вођење ове евиденције.

Члан 2.

Евиденција из члана 1. овог правилника води се у књизи која мора бити овјерена од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

Члан 3.

На полеђини увјерења чија се важност продужава ставља се текст: “Такса за продужење увјерења наплаћена је у износу од динара (словима:) и прокњижена у евиденцији издавања, односно продужења увјерења под редним бројем, дана, у, са потписом овлашћеног лица и печатом.

Члан 4.

Пренос увјерења на новог власника, односно држаоца животиња врши се на полеђини увјерења гдје се ставља сљедећи текст: "Нови власник, односно држалац описаних животиња у увјерењу је (.....) (име и презиме - предузеће) из (.....)" са подацима о мјесту и датуму, потписом и факсимилом овлашћеног лица и печатом овлашћене ветеринарске организације која врши пренос увјерења.

Члан 5.

О издатим и продуженим увјерењима и о преносу увјерења води се посебна евиденција. Образац евиденције из става 1. овог члана садржи сљедеће податке:

- 1) редни број,
- 2) датум,
- 3) име и презиме (назив) власника, односно држаоца животиње,
- 4) адреса власника, односно држаоца животиња,
- 5) врста животиње,
- 6) број грла,

7) број издатог или продуженог увјерења (са знаком појединачно или скупно),

8) серијски и редни број признанице о наплаћеној такси,

9) износ наплаћене таксе.

Евиденција о издатим и продуженим увјерењима води се на обрасцу који је одштампан уз овај правилник и чини његов саставни дио.

Члан 6.

Ступањем на снагу овог правилника престаје да важи Правилник о начину вођења евиденције о издатим и продуженим увјерењима о здравственом стању животиња, о њиховом преносу, као и о обрасцу за вођење ове евиденције ("Службени гласник Републике Српске", број 21/95).

Члан 7.

Овај правилник ступа на снагу одмах, а објавиће се у "Службеном гласнику Републике Српске".

Број: 09-335-3618 /03
17. јула 2003. године
Бијељина

Министар,
Мр Родољуб Труља, с.р.

ЕВИДЕНЦИЈА о издатим и продуженим увјерењима о здравственом стању животиња

Редни број	Датум	Презиме и име (назив) власника, односно држаоца животиња	Адреса власника, односно држаоца животиња	Врста животиња	Број грла	Број издатог или продуженог увјерења (са знаком појединачно или скупно)	Серијски и редни број признанице о наплаћеној такси	Износ наплаћене таксе

701

На основу члана 1. став 3. Одлуке о висини такси за увјерења о здравственом стању животиња ("Службени гласник Републике Српске", број 40/98), министар пољопривреде, шумарства и водопривреде, прописује

УПУТСТВО

О НАЧИНУ НАПЛАТЕ ТАКСЕ И УПЛАТЕ СРЕДСТАВА ОД ТАКСА ЗА УВЈЕРЕЊА О ЗДРАВСТВЕНОМ СТАЊУ ЖИВОТИЊА

I - НАПЛАТА ТАКСЕ ЗА УВЈЕРЕЊЕ О ЗДРАВСТВЕНОМ СТАЊУ ЖИВОТИЊА

1. Регистрована и овлашћена ветеринарска организација која издаје увјерење о здравственом стању животиња (у даљем тексту: ветеринарска организација), дужна је од власника, односно држаоца животиња истовремено наплатити одговарајући износ таксе прописан Одлуком о висини такси за увјерења о здравственом стању животиња ("Службени гласник Републике Српске", број 40/98).

2. На сваком издатом увјерењу уплата таксе се мора потврдити стављањем клаузуле: "Такса за ово увјерење у износу од ____ (словима) КМ наплаћена у готовом". Копија увјерења остаје у блоку и служи као документ за књижење. У случају да се приликом попуњавања обрасца увјерења учини грешка, тј. погрешно испише износ таксе, грешка се не смије на било који начин исправљати, него ће се оригинал и копија увјерења поништити. Поништавање се врши на тај начин што ће се преко оригинала и копије написати "Поништено", а оригинал и копија се задрже у блоку.

3. Ветеринарска организација мора сваки блок увјерења имати прије употребе овјерен код Ресора ветеринарске службе Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, а издаје их Ветеринарска комора Републике Српске која води "Евиденцију о овјереним

блоковима увјерења о здравственом стању животиња". Евиденција треба да садржи сљедеће податке:

- а) редни број,
- б) серија блока увјерења,
- ц) почетни број увјерења,
- д) завршни број увјерења,
- е) датум овјере блока,
- ф) назив ветеринарске организације која је донијела блок увјерења на овјеру,
- г) потпис лица које је извршило овјеру блока и
- х) потпис лица коме је уручен овјерен блок.

На корицама сваког овјереног блока увјерења ставља се клаузула: "Овјерено код Ресора ветеринарске службе Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде..... дана..... под редним бројем, те штампил и потпис службеног лица које је извршило овјеру блока увјерења".

II - ЕВИДЕНЦИЈА НАПЛАЋЕНИХ ТАКСА ЗА УВЈЕРЕЊА О ЗДРАВСТВЕНОМ СТАЊУ ЖИВОТИЊА

4. Евиденцију наплаћених такса за увјерења о здравственом стању животиња води ветеринарска организација у обрасцу Евиденције о издатим и продуженим увјерењима о здравственом стању животиња објављеном у Правилнику о начину вођења евиденције о издатим и продуженим увјерењима о здравственом стању животиња, о њиховом преносу, као и о обрасцу за вођење ове евиденције ("Службени гласник Републике Српске", _ /03) који садржи сљедеће податке:

- 1) редни број,
- 2) датум,
- 3) име и презиме (назив) власника, односно држаоца животиње,

- 4) адреса власника, односно држаоца животиња,
- 5) врста животиње,
- 6) број грла,
- 7) број издатог или продуженог увјерења (са назнаком прјединачно или скупно),
- 8) серијски и редни број признанице о наплаћеној такси,
- 9) износ наплаћене таксе.

Сваког дана послје закљученог издавања увјерења о здравственом стању животиња на основу копија из блока увјерења уносе се сви подаци у дневник, а на копију увјерења ставља се редни број дневника под којим је уплата унесена у дневник.

III - УПЛАТА СРЕДСТАВА ОД НАПЛАЋЕНИХ ТАКСА ЗА УВЈЕРЕЊА О ЗДРАВСТВЕНОМ СТАЊУ ЖИВОТИЊА

5. Два пута мјесечно, а најкасније петог и двадесетог у мјесецу морају се наплаћена средства од такса за издата увјерења у висини од 50% уплатити на рачун Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде (у корист буџета Републике Српске). Признанице треба налијепити у дневник, непосредно иза претходног збира о извршеној уплати.

IV - ЧУВАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

6. Копија увјерења, евиденција о наплаћеним таксама, као и признанице о положеним износима наплаћених такса на рачун Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде (у корист буџета Републике Српске) морају се чувати најмање три године, рачунајући од последњег дана године на коју се односе.

V - ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

7. Ступањем на снагу овог упутства престаје да важи Упутство о начину наплате таксе и уплате средстава од такса за увјерења о здравственом стању животиња ("Службени гласник Републике Српске", број 21/95).

8. Ово упутство ступа на снагу одмах, а објавиће се у "Службеном гласнику Републике Српске".

Број: 09-335-3620/03
17. јула 2003. године
Бијељина

Министар,
Мр Родољуб Тркуља, с.р.

Акти општина

На основу члана 36. Закона о заштити од пожара ("Службени гласник Републике Српске", број 16/95), члана 1. став 2. и члана 3. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 41/03) и члана 12. Статута општине Теслић ("Службени гласник општине Теслић", број 3/00), Скупштина општине Теслић, на сједници од 29. јула 2003. године, донијела је

РЈЕШЕЊЕ

I

Радомир Мразић, инж. заштите на раду из Теслића, именује се на дужност старјешине Територијалне ватрогасне јединице Теслић.

II

Мандат именованог траје четири године, а вршиће га с правима, дужностима и одговорностима директора.

III

Ово рјешење ступа на снагу даном објављивања у "Службеном гласнику општине Теслић" и "Службеном гласнику Републике Српске".

На ово рјешење може се уложити приговор Скупштини општине Теслић, у року осам дана од дана пријема рјешења.

Број: 01-111-26/03
29. јула 2003. године
Теслић

Предсједник СО,
Габро Ђ. Ђукарић, с.р.

САДРЖАЈ

НАРОДНА СКУПШТИНА РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ

- | | | |
|-----|---|---|
| 694 | Закон о слободним зонама | 1 |
| 695 | Закон о измјенама и допунама Закона о судским таксама | 3 |
| 696 | Закон о измјенама и допунама Закона о приватизацији државног капитала у предузећима | 3 |
| 697 | Закон о допунама Закона о порезу на доходак грађана | 4 |
| 698 | Закон о измјенама и допунама Закона о приватизацији државних станова | 5 |
| 699 | Закон о измјенама и допунама Закона о одржавању стамбених зграда | 5 |

ВЛАДА РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ

- | | | |
|-----|---|---|
| 700 | Правилник о начину вођења евиденције о издатим и продуженим увјерењима о здравственом стању животиња, о њиховом преносу, као и о обрасцу за вођење ове евиденције | 6 |
| 701 | Упутство о начину наплате таксе и уплате средстава од такса за увјерења о здравственом стању животиња | 7 |

АКТИ ОПШТИНА

- | | | |
|--|---|---|
| | Рјешење о именовању старјешине Територијалне ватрогасне јединице Теслић | 8 |
|--|---|---|